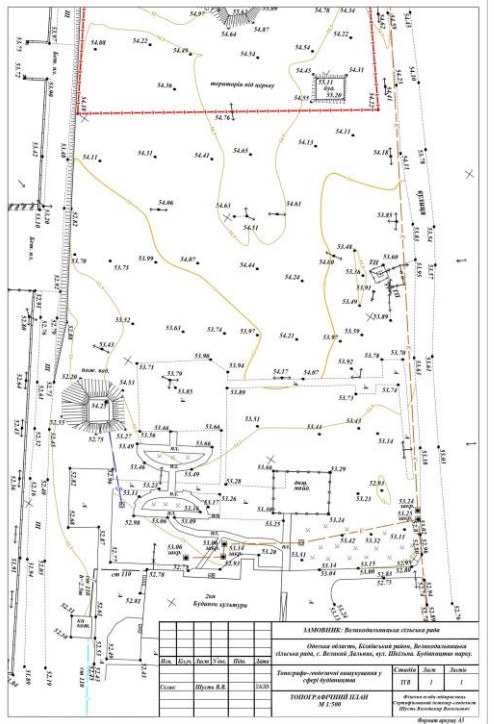


Анкета інвестиційного майданчику типу *GREENFIELD

1. Загальна інформація		
1.1	Назва, місцезнаходження, фото ділянки	 Одеська обл.с.В.Дальник, вул.Шкільна,14а
1.2	Географічні координати (широта, довгота)	46.47019, 30.55667
1.3	Відстань від ділянки до межі житлової зони найближчого населеного пункту(згідно з генпланом розвитку населеного пункту)(км)	200м
1.4	Назва та відстань до найближчого районного центру та обласного центру (км)	м.Одеса- 14 км.
1.5	Загальна площа ділянки, га	1,2 га
1.5.1	Чи є підземні перешкоди на ділянці	-
1.5.2	Чи є надземні перешкоди на ділянці	Високовольтна лінія
1.6	Екологічні вимоги і обмеження (опишіть якщо є)	Екологічні вимоги встановлені чинним законодавством України.
1.6.1	Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод(опишіть приклади і ризики забруднень)	-
1.6.2	Затоплення ділянки під час повеней (опишіть приклади і ризики затоплень)	-
1.7	Пропозиції щодо можливого використання земельної ділянки	Громадський парк Молоді https://www.youtube.com/watch?v=ZXzO6B2KCF4
	Додаткова інформація	
2. Правовий статус		
2.1	Власник	Великодальницька сільська територіальна громада
2.2	Форма власності	комунальна
2.3	Наявні правовстановлюючі документи власника (зазначте, які)	-
2.4	Кадастровий номер (вказіть за наявності)	-
2.5	Користувач	-
2.5.1	Для яких цілей використовується ділянка	Не використовується
2.6	Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту	В межах
2.7	Наявність містобудівної документації (схема планування території району, області або їх частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо)	Детальний топографічний план території

		
2.8	Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	-
2.9	Форма передачі ділянки інвестору (зазначте можливі варіанти: оренда, договір ДПП, продаж тощо)	Оренда/договір ДПП
2.10	Орієнтовна вартість продажу/оренди (грн./м. кв.)	-
	Додаткова інформація	
3. Транспортна та інженерна інфраструктура		
3.1	Наявність під'їзної дороги (опишіть, яке покриття дороги, ширина)	Дорога з твердим покриттям
3.2	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	М-15 Одеса-Рені
3.3	Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	Одеса-Головна-16 км
3.4	Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	
3.4.1	• Відстань до діючого газопроводу (км)	0,2км
3.4.5	• Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км)	Потребує уточненню.
3.5	Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	
3.5.1	• Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км)	
3.5.2	• Напруга лінії електропередач (кВ)	
3.6	Водопостачання	
3.6.1	Як можна забезпечити водопостачання на ділянці(вказати можливі варіанти)	Підключення до діючого водопроводу
3.6.2	Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	0,07км
3.7	Водовідведення (каналізація)	0,2 км
3.7.1	Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці(опишіть варіанти)	Побудувати каналізаційну яму
3.7.2	Відстань до можливого місця підключення до діючої	

	системи водовідведення (км)	
3.7.3	Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	-
	Додаткова інформація	
4. Мережі зв'язку		
4.1	Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	-
4.2	Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	Стабільне
	Додаткова інформація	
5. Контакти		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Великодальницька сільська територіальна громада 098-35-49-2814; vdalnikotg@gmail.com
5.2	Посада	Начальник відділу житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою
5.3	П.І.Б. контактної особи	Сімчук Олеся Вікторівна
5.4	моб. тел./e-mail	063-53-085-88 alesya.simchuk@gmail.com

**ділянки "грінфілд" – земельні ділянки, які вільні від будь-яких забудов; інколи такі ділянки використовувалися для сільськогосподарських потреб*